**ПРОТОКОЛ**

**Проведения публичных слушаний по обсуждению**

**проекта Приказа «О внесении изменения в правила землепользования и застройки Верхнемамонского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области».**

 с. Верхний Мамон **от 13 мая 2025 г.**

**Организатор публичных слушаний:** администрация Верхнемамонского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области.

**Основание проведения публичных слушаний:**

 - Распоряжение главы Верхнемамонского сельского поселения от «24» апреля 2025 года № 05-р «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта Приказа «О внесении изменения в правила землепользования и застройки Верхнемамонского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области».

**Место проведения публичных слушаний:** здание администрации Верхнемамонского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области (зал заседаний), расположенное по адресу: с.Верхний Мамон, ул. Школьная д.9.

**Время проведения публичных слушаний:** начало - 09 час. 00 мин.

 окончание - 10 час. 30 мин.

 **Оповещение о начале публичных слушаний по обсуждению проекта Приказа «О внесении изменения в правила землепользования и застройки Верхнемамонского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области», размещено 24.04.2025г.**

Информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте администрации Верхнемамонского сельского поселения <https://verxnemamonskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru> и в информационном бюллетене.

**За время объявления публичных слушаний с 24.04.2025 г. по 13.05.2025 г. во время проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, а также на основании обнародованных информационных материалах** на официальном сайте администрации Верхнемамонского сельского поселения https://verxnemamonskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru и в информационном бюллетене поступивших заявлений, замечаний, предложений, обращений от граждан, общественных организаций, юридических лиц (ИП) в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний не поступало.

 **Присутствует:** 6 жителей села Верхний Мамон Воронежской области, в том числе от администрации Верхнемамонского сельского поселения:

Н.С.Харичков – председатель публичных слушаний, заместитель главы администрации Верхнемамонского сельского поселения;

И.А. Дьяконова - секретарь публичных слушаний, инспектор по земельным и имущественным вопросам администрации Верхнемамонского сельского поселения;

Е.В. Волокитина – ведущий специалист администрации Верхнемамонского сельского поселения;

М.М.Лацигина-инспектор по земельным вопросам администрации Верхнемамонского сельского поселения.

**Повестка дня:**

 Проведение публичных слушаний по проекту Приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области:

1. Внести в подпункт 5 пункта 21 части III правил землепользования и застройки Верхнемамонского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области, утвержденных приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 20.01.2023 № 45-01-04/18 «Об утверждении правил землепользования и застройки Верхнемамонского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области» (в редакции приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 23.08.2023 № 45-01-04/818, приказов министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области от 02.05.2024 № 45-01-04/152, от 15.07.2024 № 45-01-04/269, от 09.12.2024 № 45-01-04/582) изменение,

дополнив после строки 21 строкой 22 следующего содержания: **« 2.7.2 Размещение гаражей для собственных нужд не подлежат установлению ».**

 Публичные слушания проводятся в соответствии со статьей 31 Градостроительного Кодекса, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19 Устава Верхнемамонского сельского поселения.

 По вопросу повестки дня выступил Н.С.Харичков –заместитель главы Верхнемамонского сельского поселения, который ознакомил присутствующих с проектом Приказа «О внесении изменения в правила землепользования и застройки Верхнемамонского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области».

 **Демонстрационные материалы:** текстовая часть

**Вынесено на обсуждение публичных слушаний предложения по вышеуказанной повестке дня.**

 **По результатам обсуждений вынесенных предложений** других вопросов, письменных заявлений, предложений и замечаний не поступало.

**РЕШИЛИ:**

**1.Одобрить проект Приказа «О внесении изменения в правила землепользования и застройки Верхнемамонского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области».**

Подготовить и опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта Приказа «О внесении изменения в правила землепользования и застройки Верхнемамонского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области» и направить данное заключение в Комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Воронеж, Борисоглебского городского округа.

**Председатель публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.С.Харичков**

**Секретарь публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.А.Дьяконова**