**ПРОТОКОЛ**

**Проведения публичных слушаний по обсуждению**

**проекта Приказа «О внесении изменения в правила землепользования и застройки Верхнемамонского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области».**

с. Верхний Мамон **от 01 октября 2024 г.**

**Организатор публичных слушаний:** администрация Верхнемамонского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области.

**Основание проведения публичных слушаний:**

- Распоряжение главы Верхнемамонского сельского поселения от «10» сентября 2024 года № 12-р «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта Приказа «О внесении изменения в правила землепользования и застройки Верхнемамонского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области».

**Место проведения публичных слушаний:** здание администрации Верхнемамонского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области (зал заседаний), расположенное по адресу: с.Верхний Мамон, ул. Школьная д.9.

**Время проведения публичных слушаний:** начало - 09 час. 00 мин.

окончание - 10 час. 30 мин.

**Оповещение о начале публичных слушаний по обсуждению проекта Приказа «О внесении изменения в правила землепользования и застройки Верхнемамонского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области», размещено 10.09.2024г.**

Информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте администрации Верхнемамонского сельского поселения <https://verxnemamonskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru> и в информационном бюллетене.

**За время объявления публичных слушаний с 10.09.2024 г. по 01.10.2024 г. во время проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, а также на основании обнародованных информационных материалах** на официальном сайте администрации Верхнемамонского сельского поселения https://verxnemamonskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru и в информационном бюллетене поступивших заявлений, замечаний, предложений, обращений от граждан, общественных организаций, юридических лиц (ИП) в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний не поступало.

**Присутствует:** 5 жителей села Верхний Мамон Воронежской области, в том числе от администрации Верхнемамонского сельского поселения:

О.М. Малахов – председатель публичных слушаний, глава Верхнемамонского сельского поселения;

Н.С. Харичков-заместитель главы администрации Верхнемамонского сельского поселения;

И.А. Дьяконова - секретарь публичных слушаний, инспектор по земельным и имущественным вопросам администрации Верхнемамонского сельского поселения;

Е.В. Волокитина – ведущий специалист администрации Верхнемамонского сельского поселения.

**Повестка дня:**

Проведение публичных слушаний по проекту Приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области:

1. Внести в подпункт 6 пункта 21 части ІІІ правил землепользования и застройки Верхнемамонского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области, утвержденных приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 20.01.2023 № 45-01-04/18 «Об утверждении правил землепользования и застройки Верхнемамонского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области» (в редакции приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 23.08.2023 №45-01-04/818, приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области от 02.05.2024 № 45-01-04/152, от 15.07.2024 №45-01-04/269) изменение, дополнив таблицу после строки 10 строкой следующего содержания : «Бытовое обслуживание (ВРИ 3.3).

Публичные слушания проводятся в соответствии со статьей 31 Градостроительного Кодекса, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19 Устава Верхнемамонского сельского поселения,

По вопросу повестки дня выступил О.М. Малахов –глава Верхнемамонского сельского поселения, который ознакомил присутствующих с проектом Приказа «О внесении изменения в правила землепользования и застройки Верхнемамонского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области».

**Демонстрационные материалы:** текстовая часть

**Вынесено на обсуждение публичных слушаний предложения:**

1. **Внести в подпункт 6 пункта 21 части ІІІ правил землепользования и застройки Верхнемамонского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области, утвержденных приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 20.01.2023 № 45-01-04/18 «Об утверждении правил землепользования и застройки Верхнемамонского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области» (в редакции приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 23.08.2023 №45-01-04/818, приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области от 02.05.2024 № 45-01-04/152, от 15.07.2024 №45-01-04/269) изменение, дополнив таблицу после строки 10 строкой следующего содержания: «Бытовое обслуживание (ВРИ 3.3).**

**По результатам обсуждений вынесенных предложений** других вопросов, письменных заявлений, предложений и замечаний не поступало.

**РЕШИЛИ:**

**1.Одобрить проект Приказа «Внести в подпункт 6 пункта 21 части ІІІ правил землепользования и застройки Верхнемамонского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области, утвержденных приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 20.01.2023 № 45-01-04/18 «Об утверждении правил землепользования и застройки Верхнемамонского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области» (в редакции приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 23.08.2023 №45-01-04/818, приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области от 02.05.2024 № 45-01-04/152, от 15.07.2024 №45-01-04/269) изменение, дополнив таблицу после строки 10 строкой следующего содержания : «Бытовое обслуживание (ВРИ 3.3).**

Подготовить и опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта Приказа «О внесении изменения в правила землепользования и застройки Верхнемамонского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области» и направить данное заключение в Комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Воронеж, Борисоглебского городского округа.

**Председатель публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.М. Малахов**

**Секретарь публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.А.Дьяконова**