**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по проекту постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».**

28 ноября 2024 года с. Верхний Мамон

 В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Верхнемамонском сельском поселении, утвержденным решением Совета народных депутатов Верхнемамонского сельского поселения от 07.07.2020 №20, распоряжением главы Верхнемамонского сельского поселения от 28.11.2024г №14-р «О назначении публичных слушаний по проекту постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

**1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту:**

 На публичные слушания представляется проект «О назначении публичных слушаний

по проекту постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

* 1. Предоставить Батищеву Александру Васильевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код ВРИ 2.2)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:06:0100014:742, площадью 590 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнемамонский район, село Верхний Мамон, улица 60 лет Октября, земельный участок 11/4 в территориальной зоне «Общественно-деловая зона села Верхний Мамон ОД/1».

**2. Информация об официальном сайте, на котором будет размещен проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к ним:**

официальный сайт администрации Верхнемамонского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области - <https://verxnemamonskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru> в разделе «Официальные документы/для сведения граждан».

Место и дата открытия экспозиции: Воронежская область, Верхнемамонский район, село Верхний Мамон, ул. Школьная д.9, 2-й этаж, каб. 4, тел. 8 (47355) 56738, приемные часы в рабочие дни с 9-00 до 16-00, перерыв с 12.00 до 13.00 часов.

**3. Дата проведения публичных слушаний:**

Дата проведения публичных слушаний: 18 декабря 2024 года.

Публичные слушания проводятся в порядке, предусмотренном статьей 5.1, 39 Градостроительного кодекса РФ, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Верхнемамонском сельском поселении, утвержденным решением Совета народных депутатов Верхнемамонского сельского поселения 07.07.2020 №20.

В соответствии с частью 2 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории Верхнемамонского сельского поселения, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

В соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

**4. Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний:**

С 28 ноября 2024 по 18 декабря 2024 года участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

 в письменной форме в адрес администрации Верхнемамонского сельского поселения по адресу: 396460 Воронежская область Верхнемамонский район село Верхний Мамон ул. Школьная д.9 путем передачи (направления) участникам публичных слушаний своих предложений и замечаний лично, а также почтовым отправлением с приложением документов (или их копий), подтверждающих сведения, предусмотренные частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

 посредством официального сайта администрации Верхнемамонского сельского поселения:

<https://verxnemamonskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru>

Участники публичных слушаний могут вносить предложения и замечания путем заполнения формы на официальном сайте <https://verxnemamonskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru> в разделе «Для жителей» подраздел «Отправить обращение» в графе «Написать сообщение».

Документы, подтверждающие сведения, предусмотренные частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (к примеру паспорт гражданина РФ, выписка из ЕГРН, свидетельство о государственной регистрации права собственности) прикрепляются в электронном виде в строке «Прикрепить файлы».

Сведения о фамилии, имени, отчестве (при наличии) - для физических лиц, вносятся в соответствующие строки «Фамилия», «Имя», «Отчество (при наличии)».

Сведения о дате рождения, адресе места жительства (регистрации) - для физических лиц вносятся в строку «Изложите суть предложения, заявления или жалобы».

Наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц вносятся в строку «Наименование организации (юридического лица)».

Предложения и замечания, касающиеся Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, вносятся в строку «Изложите суть предложения, заявления или жалобы» или прикрепляются в строке «Прикрепить файлы».

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».