|  |
| --- |
| **ВЕРХНЕМАМОНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**  **ВЕРХНЕМАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**  ИНФОРМАЦИОННЫЙ  БЮЛЛЕТЕНЬ  **ВЕРХНЕМАМОНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **ВЕРХНЕМАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**  **№46**  **25.07.2024г**  Официальное периодическое печатное издание  Учредитель:  Совет народных депутатов Верхнемамонского сельского поселения  Верхнемамонского муниципального района  Воронежской области  **1**. **Оповещение о начале публичных слушаний по обсуждению Проекта Постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».**  25 июля 2024 года с. Верхний Мамон  В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Верхнемамонском сельском поселении, утвержденным решением Совета народных депутатов Верхнемамонского сельского поселения от 07.07.2020 №20, распоряжением главы Верхнемамонского сельского поселения от 25.07.2024г №09-р «О назначении публичных слушаний по проекту постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»».  1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту:  На публичные слушания представляется проект «О назначении публичных слушаний  по проекту постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».  1.1. Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Партнер Газ» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Нефтехимическая промышленность (код ВРИ 6.5)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:06:0100004:93, площадью 22000 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнемамонский район, с. Верхний Мамон, ул. Строительная, 25 в производственной зоне П 1/1.  2. Информация об официальном сайте, на котором будет размещен проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к ним:  официальный сайт администрации Верхнемамонского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области - https://verxnemamonskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru в разделе «Официальные документы/для сведения граждан».  Место и дата открытия экспозиции: Воронежская область, Верхнемамонский район, село Верхний Мамон, ул. Школьная д.9, 2-й этаж, каб. 4, тел. 8 (47355) 56738, приемные часы в рабочие дни с 9-00 до 16-00, перерыв с 12.00 до 13.00 часов.  3. Дата проведения публичных слушаний:  Дата проведения публичных слушаний: 16 августа 2024 года.  Публичные слушания проводятся в порядке, предусмотренном статьей 5.1, 39 Градостроительного кодекса РФ, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Верхнемамонском сельском поселении, утвержденным решением Совета народных депутатов Верхнемамонского сельского поселения 07.07.2020 №20.  В соответствии с частью 2 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории Верхнемамонского сельского поселения, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.  В соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.  Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.  4. Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний:  С 27 июля 2024 по 16 августа 2024 года участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:  в письменной форме в адрес администрации Верхнемамонского сельского поселения по адресу: 396460 Воронежская область Верхнемамонский район село Верхний Мамон ул. Школьная д.9 путем передачи (направления) участникам публичных слушаний своих предложений и замечаний лично, а также почтовым отправлением с приложением документов (или их копий), подтверждающих сведения, предусмотренные частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;  посредством официального сайта администрации Верхнемамонского сельского поселения:  https://verxnemamonskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru  Участники публичных слушаний могут вносить предложения и замечания путем заполнения формы на официальном сайте https://verxnemamonskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru в разделе «Для жителей» подраздел «Отправить обращение» в графе «Написать сообщение».  Документы, подтверждающие сведения, предусмотренные частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (к примеру паспорт гражданина РФ, выписка из ЕГРН, свидетельство о государственной регистрации права собственности) прикрепляются в электронном виде в строке «Прикрепить файлы».  Сведения о фамилии, имени, отчестве (при наличии) - для физических лиц, вносятся в соответствующие строки «Фамилия», «Имя», «Отчество (при наличии)».  Сведения о дате рождения, адресе места жительства (регистрации) - для физических лиц вносятся в строку «Изложите суть предложения, заявления или жалобы».  Наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц вносятся в строку «Наименование организации (юридического лица)».  Предложения и замечания, касающиеся Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, вносятся в строку «Изложите суть предложения, заявления или жалобы» или прикрепляются в строке «Прикрепить файлы».  Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».  Администрация  Верхнемамонского сельского поселения  Верхнемамонского муниципального района  Воронежской области  ПОСТАНОВЛЕНИЕ  2024 г №  О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.  В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Воронежской области от 25.12.2023 года № 146-ОЗ "О внесении изменений в Закон Воронежской области "О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области", приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 20.01.2023 года № 45-01-04/18 «Об утверждении правил землепользования и застройки Верхнемамонского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области», Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Верхнемамонского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области, на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Партнер Газ» от 24.07.2024 года , заключения по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний от « » 2024 года, администрация Верхнемамонского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области  постановляет:  1. Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Партнер Газ» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Нефтехимическая промышленность (код ВРИ 6.5)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:06:0100004:93, площадью 22000 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнемамонский район, село Верхний Мамон, ул. Строительная, 25 в промышленной зоне - П 1/1».  2. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.  Глава Верхнемамонского  сельского поселения О.М.Малахов |
| Ответственный за выпуск:  Инспектор по земельным и имущественным вопросам администрации Верхнемамонского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области И.А. Дьяконова  Адрес издателя: 396460 Воронежская область, Верхнемамонский район, с. Верхний Мамон,  ул. Школьная, 9  Подписано к печати: 25.07.2024г. 16.00 часов  Количество листов: 5  Тираж: 1 экземпляра  Распространяется бесплатно. |